

L'an deux mil vingt et un, le trente mars à vingt heures, les membres du Conseil municipal, régulièrement convoqués, se sont réunis à la mairie, en séance publique, sous la présidence de M. Christian BONIFAIT, Maire.

**Étaient présents** : Christian BONIFAIT, Marina COMPAIN, Fabrice JEGOU, Anne-Françoise LUCAS, Etienne POIROT-BOURDAIN, Christian BANSARD, Lydie CHASLE, Virginie CHAUDET, Virginie DELBRUEL, Jean Claude MOSER, Bernard TRONCHET, Maryse REDUREAU, Richard CARTIER

**Absents excusés** : Christian GUIBERT, Jean François YVON, Xavier VAGNER

**Procuration** : Valérie HUART à Jean Claude MOSER, Marlène FOUCAULT à Françoise LUCAS, Françoise LECOMTE à Fabrice JEGOU

**Secrétaire** : Richard CARTIER

**Convocation et affichage** : 26/03/2021      **Conseillers en exercice** : 19      **Présents** : 13      **Votants** : 16

Chaque conseiller municipal ayant reçu un exemplaire du compte-rendu de la séance précédente, les grandes lignes du dernier conseil municipal sont rappelées.

Le compte-rendu ne soulève pas de remarque particulière

### Budget de la commune : compte administratif et compte de gestion 2020

Chapitres	Libellé	Réalisé 2019	BP 2020	Réalisé 2020
ch. D 011	Charges à carac. général	384 807,50	433 828	353 388,20
ch. D 012	Personnel et frais assimilés	490 954,05	520 015	507 461,69
ch. D 014	Reversement impôts	198 767,00	201 327	200 143,00
ch. D 65	Autres charges de gestion	108 534,90	111 914	108 454,63
ch. D 66	charges financières intérêts de la dette	21 399,77	19 860	19 853,35
ch. D 67	Charges exceptionnelles	637,27	1 000	0,00
ch. D 68	Dotations aux amortissements	38 809,86	44 565	44 561,32
ch. D 022	Dépenses imprévues		28 666	0,00
ch. D 023	Virement à la section d'investissement		141 662	
	<b>Total des dépenses de fonctionnement</b>	<b>1 243 910,35</b>	<b>1 502 837</b>	<b>1 233 862,19</b>
ch. R 70	Produits des services	105 940,90	106 020	77 303,24
ch. R 73	Impôts locaux et taxes	1 112 931,60	1 114 337	1 122 388,00
ch. R 74	Dotations de l'Etat, subventions et part.	261 335,93	244 800	272 603,42
ch. R 75	Autres produits de gestion courante	34 553,83	28 680	26 871,45
ch. R 77	Produits exceptionnels	63,00	0	2 363,80
ch. R 013	Atténuations de charges	8 638,96	7 000	11 153,82
ch. 042	Op d'ordres transfert entre sections		2 000	2 000,00
ch. R 002	Excédent de fonctionnement reporté			

<b>Total des recettes de fonctionnement</b>	<b>1 523 464,22</b>	<b>1 502 837</b>	<b>1 514 683,73</b>
<b>Résultat de fonctionnement</b>	<b>279 553,87</b>	<b>0</b>	<b>280 821,54</b>

Chapitres	Libellé	Réalisé 2019	BP 2020	Réalisé 2020
ch,D16	Rembt capital emprunts	98 243,62	74 385	74 381,22
ch. D 20	Immobilisations incorporelles	9 304,80	21 500	5 498,40
ch. D 21	Immobilisations corporelles	943 249,36	1 161 436	334 409,82
ch. D 26	Participations, titres	150,00		
ch D27	avance budget annexe lotissement		2 650	2 650
ch.D 020	Dépenses imprévues	2 250,00	26 000	0,00
ch 40	opération d'ordre transf entre sections		2 000,00	2 000,00

Total des dépenses d'investissement	1 053 197,78	1 287 971	418 939,44
ch.R 10 Dotations, fonds divers et réserves	446 768,36	424 554	422 853,74
ch.R 13 Subventions d'investissement	2 592,00	501 513	265 934,97
ch.R 15 Provision pour risques			
ch.R 16 Emprunts et dettes assimilées	300 000,00		0,00
ch.R 28 Amortissements	38 809,86	44 565	44 561,32
ch. R 021 Virement de la section de fonctionnement		141 662	
Excédent d'investissement reporté	440 704,28	175 677	175 676,72
Total des recettes d'investissement	1 228 874,50	1 287 971	909 026,75
<b>Résultat d'investissement de l'année</b>	<b>175 676,72</b>	<b>0</b>	<b>490 087,31</b>

- Affectation du résultat de fonctionnement 2020

Résultat d'investissement + 490 087,31 €  
 Les dépenses d'investissement restant à réaliser - 213 776,90 €

Il n'y a pas de besoin de financement de la section d'investissement.

L'excédent de fonctionnement de 280 821.54 € € sera affecté au BP 2021 au compte de fonctionnement :

- 002 – Résultat de fonctionnement reporté 280 821.54

- Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé du compte administratif de l'exercice 2020 et considérant la concordance des comptes de l'ordonnateur et du comptable, après que le maire se soit retiré de la salle, approuve à l'unanimité le compte administratif 2020 présenté et l'affectation du résultat.

## Budget annexe assainissement - compte administratif et compte de gestion 2020

### FONCTIONNEMENT

art	comptes	réalisé 2019	BP 2020	réalisé 2020
61523	Entretien et réparations (tampons)		1 889,00	
622	Honoraires DSP	5 040,00		0,00
6236	publicité	751,44		0,00
637	Reversements surtaxes 75%	94 719,34	88 000,00	
	Reversements surtaxes 85%		12 000,00	
	Reversements surtaxes 100%		17 500,00	109 866,83
6611	Intérêts des emprunts	5 594,59	4 970,00	4 969,31
661121	autres charges financière ICNE	255,57	242,00	242,29
661122	ICNE n-1	-261,12	-240,00	-255,57
6811	Dotations amortissements	11 261,32	22 275,00	22 273,32
0.23	Virement à la section d'inv		2 106,00	
	<b>Total dépenses</b>	<b>117 361,14</b>	<b>148 742,00</b>	<b>137 096,18</b>
704	Travaux PAC	2 250,00	35 000,00	51 750,00
7061	Redevances	125 230,94	105 000,00	79 899,31
777	Amortissement des subventions	1 982,42	4 695,00	4 694,42
771	produit exceptionnel			3 000,00

	<b>Total recettes</b>	<b>129 463,36</b>	<b>144 695,00</b>	<b>139 343,73</b>
	<b>Résultat de fonctionnement de l'année</b>	<b>12 102,22</b>	<b>-4 047,00</b>	<b>2 247,55</b>
	002.Résultat de fonctionnement reporté	12 340,93	4 047,00	4 047,34
	<b>Résultat de fonctionnement</b>	<b>24 443,15</b>	<b>0,00</b>	<b>6 294,89</b>

#### INVESTISSEMENT

art	comptes	réalisé 2019	BP 2020	réalisé 2020
139	Amortissement subvention	1 982,42	4 695,00	4 694,42
1641	rembt emprunt	19 211,31	19 686,00	19 685,46
2315	Extension réseaux	7 301,00		
2315	Diagnostic			
2762	Transfert TVA sur travaux canal,	1 460,20		
	001.Résultat d'investissement reporté			
	<b>Total dépenses</b>	<b>29 954,93</b>	<b>24 381,00</b>	<b>24 379,88</b>
1311	Subvention- Agence de l'eau			
1311	Subv- Agence de l'eau sur travaux	126 084,60		
131	participation LMM			
1068	affectation résultat	44 966,86	20 395,81	20 395,81
16	Emprunts			
2762	Transfert TVA sur travaux canal,	1 460,20		
2808	Amortissements	11 261,32	22 275,00	22 273,32
0.21	Virement de la section de fonct		2 106,00	
	<b>Total recettes</b>	<b>183 772,98</b>	<b>44 776,81</b>	<b>42 669,13</b>
	<b>Résultat d'investissement de l'année</b>	<b>153 818,05</b>	<b>20 396</b>	<b>18 289</b>
	001.Résultat d'investissement reporté	-174 213,86	-20 395,81	-20 395,81
	<b>Résultat d'investissement</b>	<b>-20 395,81</b>	<b>0,00</b>	<b>-2 106,56</b>

- Affectation du résultat de fonctionnement 2020

Résultat d'investissement : - 2 106.56 €

Les opérations d'investissement restant à réaliser : 0

Le besoin de financement de la section d'investissement est de : 2 106.56 €

L'excédent de fonctionnement 2020 de 6 294,89 € sera affecté :

- En investissement à l'article 1068 du BP 2021 : 2 106.56 €
- En fonctionnement au chapitre 002 du BP 2021 : 4 188.33 €

➤ Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé du compte administratif de l'exercice 2020 et considérant la concordance des comptes de l'ordonnateur et du comptable, après que le maire se soit retiré de la salle, approuve à l'unanimité le compte administratif 2020 présenté et l'affectation du résultat.

**Budget annexe Lotissement communal – compte administratif et compte de gestion 2020**

## Fonctionnement

art	Libellé	BP 2019	Réalisé 2019	BP 2020 HT	Réalisé 2020
6045	Etudes	12 000	2 250,00	5 250	2 650,00
605	Travaux	66 000		76 000	
608-043	Frais accessoires				
6522	Reversemt budget gl			297 500	
<b>total chapitre 60</b>		<b>78 000</b>	<b>2 250,00</b>	<b>378 750</b>	<b>2 650,00</b>
66111	Intérêts				
7133	variation prd en cours			2 250	2 250,00
<b>TOTAL DEPENSES</b>		<b>78 000</b>	<b>2 250,00</b>	<b>381 000</b>	<b>4 900,00</b>
7015	Ventes de terrains			381 000	
7133	stock terrains aménagés	78 000	2 250,00		4 900,00
796-043	Transfert de charges	0			
Excédent fontionnement					
<b>TOTAL RECETTES</b>		<b>78 000</b>	<b>2 250</b>	<b>381 000</b>	<b>4 900</b>

0

## Investissement

art	Libellé	BP 2019	Réalisé 2019	BP 2020 HT	Réalisé 2020
3355	variation production en cours	78 000			
3351	variation production en cours		2 250,00		4 900,00
168748	rbt avance budget principal			2 250	
<b>TOTAL DEPENSES</b>		<b>78 000</b>	<b>2 250</b>	<b>2 250</b>	<b>4 900</b>
1641	Emprunt	78 000			
168748	avance budget principal		2 250,00		2 650,00
3351	annulation stock			2 250	2 250,00
<b>TOTAL RECETTES</b>		<b>78 000</b>	<b>2 250</b>	<b>2 250</b>	<b>4 900</b>

Le résultat pour le budget annexe du lotissement est à l'équilibre tant à la section de fonctionnement qu'à la section d'investissement

- Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé du compte administratif de l'exercice 2020 et considérant la concordance des comptes de l'ordonnateur et du comptable, après que le maire se soit retiré de la salle, approuve à l'unanimité le compte administratif 2020 présenté.

## **Demande emprunt concernant l'achat de la maison du lotissement du bois du Breuil (European Homes)**

Le conseil municipal sollicite auprès du Crédit Agricole un emprunt de 225 000 €

Les caractéristiques principales de cet emprunt sont les suivantes :

Conditions financières :

Montant emprunté : 225 000 €

Taux fixe sur 20 ans : 0.65 %

Echéance trimestrielle constante : 3 001.55 €

Date de fin de validité de l'offre 02/04/2021

Modalités de déblocage : total dans les 3 mois

Exonération d'indemnités de remboursement anticipé au seul cas de la vente du bien

Frais de dossier : 350 €

- Le conseil municipal autorise à l'unanimité M. le Maire à signer le contrat réglant les conditions de ce prêt et la ou les demande(s) de réalisation des fonds.

## **Demande de subvention amende de police**

Une demande de subvention peut être déposée auprès du Conseil départemental de la Sarthe pour solliciter une subvention au titre des amendes de police. Ne sont recevables que les dossiers portant sur des opérations de voirie, destinée à améliorer la sécurité et la circulation.

Proposition de présenter l'opération d'aménagement dans le cadre de la sécurisation des voies communales concernant l'aménagement d'une écluse rue de Provence ainsi que le plateau route de Coulaines

Coût estimé : 33 330 € HT- Subvention sollicitée : 30 %

- Le conseil municipal autorise à l'unanimité M. le Maire à présenter une demande de subvention au titre des amendes de police sur cette opération.

## **Voirie : dénomination rue**

Pour le lotissement du Lauzai, il est proposé de dénommer la rue :

**Impasse des Champs**

Pour les Aillandes, il est proposé de dénommer l'ensemble de la voie **La cour d'Aillande**

- Le conseil municipal approuve à l'unanimité les dénominations ci-dessus.

## **INFORMATIONS DIVERSES :**

### **Décisions prises :**

2021/015	23/03/2021	Marché - aménagement giratoire route de Coulaines et plateau route du Calvaire - lot 1 VRD	EIFFAGE ROUTE	119 995 € HT
2021/016	23/03/2021	Marché – aménagement giratoire route de Coulaines et plateau route du Calvaire – lot 2 réseaux souples	SPIE CityNetWorks	24 938 € HT
2021/012	23/02/2021	Mission SPS – aménagement d’un giratoire route de Coulaines et d’un plateau route du Calvaire	Bureau VERITAS CONSTRUCTION	770 € HT
2021/013	25/02/2021	Mission dépôt permis de construire MAM	ANTHRACITE ARCHITECTURE 2.0	2 000 € HT
2021/014	26/02/2021	Mission MO rénovation thermique et embellissement de façades du bâtiment existant 3 commerces	C2V ARCHITECTES	12 375 € HT

Fin du conseil municipal à 21h15

### **Prochain Conseil municipal le 13 avril 2021**

<b>Nom</b>	<b>Signature</b>	<b>Nom</b>	<b>Signature</b>
Christian BONIFAIT		Etienne POIROT-BOURDAIN	
Marina COMPAIN		Virginie CHAUDET	
Fabrice JEGOU		Christian GUIBERT	Absent
Anne Françoise LUCAS		Xavier VAGNER	Absent
Richard CARTIER		Virginie DELBRUEL	
Marlène FOUCAULT	Absente	Jean Claude MOSER	
Christian BANSARD		Bernard TRONCHET	
Françoise LECOMTE	Absente	Valérie HUART	Absente
Lydie CHASLE		Maryse REDUREAU	
Jean François YVON	Absent		